PERFECT LIFE
CONSTRUCTION

MATERIAL BOOK

วัสดุมาตรฐานสำหรับงานก่อสร้าง
บริษัท เพอร์เฟค ไลฟ์ คอนสตรัคชั่น จำกัด



วัสดุคุณภาพ
ได้มาตรฐาน

คัดสรรเพื่อบ้าน
ที่ดีที่สุด

เลือกสรรวัสดุ
ที่ดีที่สุด

มั่นใจในคุณภาพ
ทุกขั้นตอน

QUALITY MATERIALS FOR QUALITY HOMES

วัสดุปูพื้นชั้นล่าง

พื้นภายในชั้น 1



พื้นปูกระเบื้อง ราคาไม่เกิน 500 บาท/ตร.ม. ค่าแรงและวัสดุสำหรับปูกระเบื้อง 600 บาท/ตร.ม. พร้อมบัวเชิงผนังสำเร็จรูป 4 นิ้ว ยี่ห้อ SCG หรือเทียบเท่า ทาสีน้ำมัน เฉดเดียวกับผนัง

**บ้านอินทามระ3

วัสดุปูพื้นชั้นล่าง

พื้นภายนอก

พื้นปูกระเบื้อง

ราคาไม่เกิน

500

บาท/ตร.ม.

ค่าแรงและวัสดุสำหรับ

ปูกระเบื้อง

600

บาท/ตร.ม.

**บ้านท่าพระ

วัสดุปูพื้นชั้นบน

พื้นภายใน

พื้นไม้ พร้อมบัวเชิงผนัง
และค่าติดตั้งพื้นไม้
ราคาไม่เกิน
750
บาท/ตร.ม.

ค่าแรงและวัสดุสำหรับ
ปรับพื้น
350
บาท/ตร.ม.



**บ้านเมืองทอง

วัสดุผนัง

งานก่อฉาบ



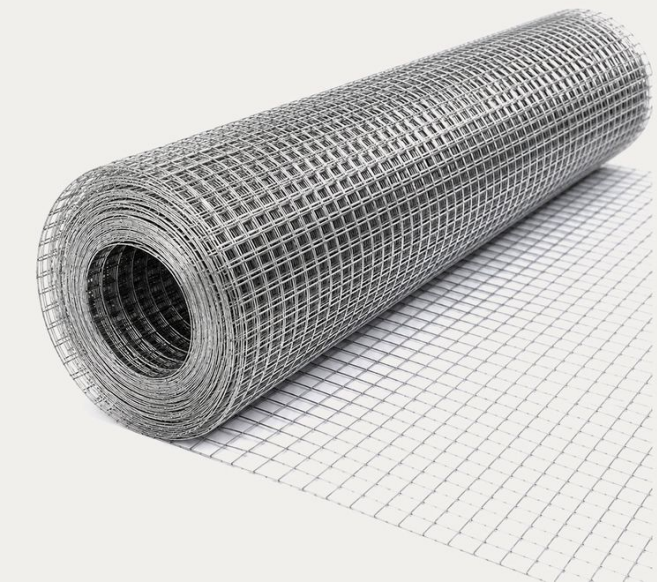
ผนังห้องทั่วไป

งานก่อ – ก่ออิฐมวลเบา
ยี่ห้อ Q-CON เกรด G2
ความหนา 7.5 ซม.



ผนังเฉพาะห้องน้ำ

งานก่อ – ก่ออิฐมอญก้อนใหญ่
ความหนา 6.5 ซม.



ตะแกรงกรงไก่

งานฉาบ – ตีตะแกรงกรงไก่
ขนาด 1/2 นิ้ว
ที่เสาเอ็นทับหลังและ
ท่อไฟที่ฝังผนัง

วัสดุผนัง

ปูนซีเมนต์สำเร็จรูป SCG ตราเสือ

อิฐมวลเบา

งานฉาบ - ฉาบด้วยปูนฉาบอิฐมวลเบา
ยี่ห้อ เสือ (SCG)

อิฐมอญ

งานฉาบ - ฉาบด้วยปูนฉาบทั่วไป
ยี่ห้อ เสือ (SCG)

งานเสาเอ็น/ทับหลัง

คอนกรีต - คอนกรีตแห้ง 240 ksc ยี่ห้อ เสือ (SCG)
เหล็กเส้น - เหล็กกลม ขนาด 6 มม. และ/หรือ เหล็กเสาเอ็นทับหลังสำเร็จรูป ขนาด 4 มม.



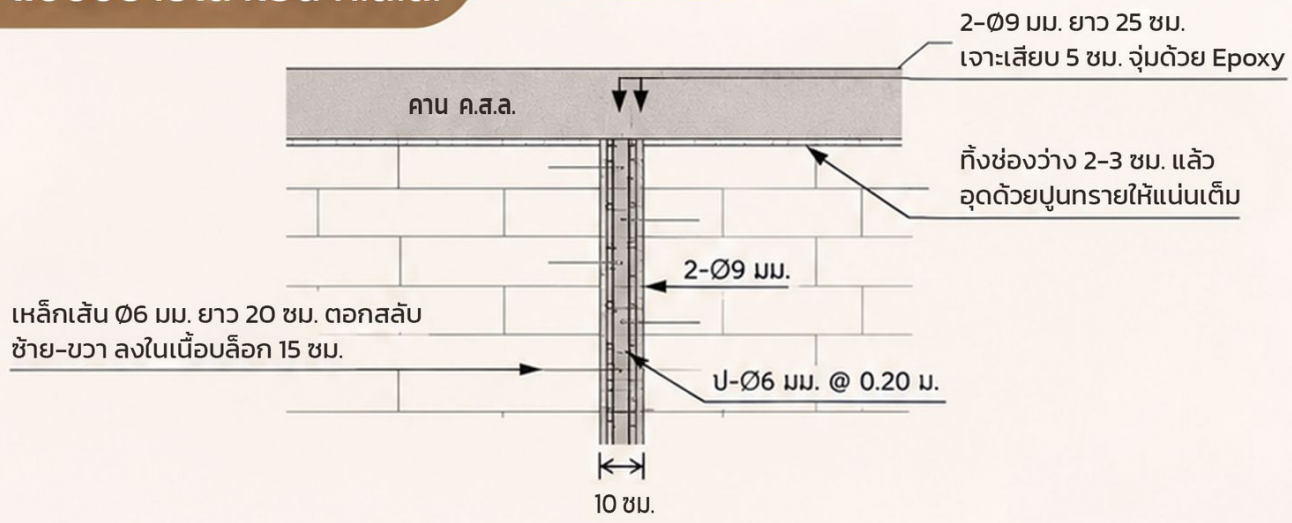
วัสดุผนัง

งานเสาเอ็น/ทับหลัง

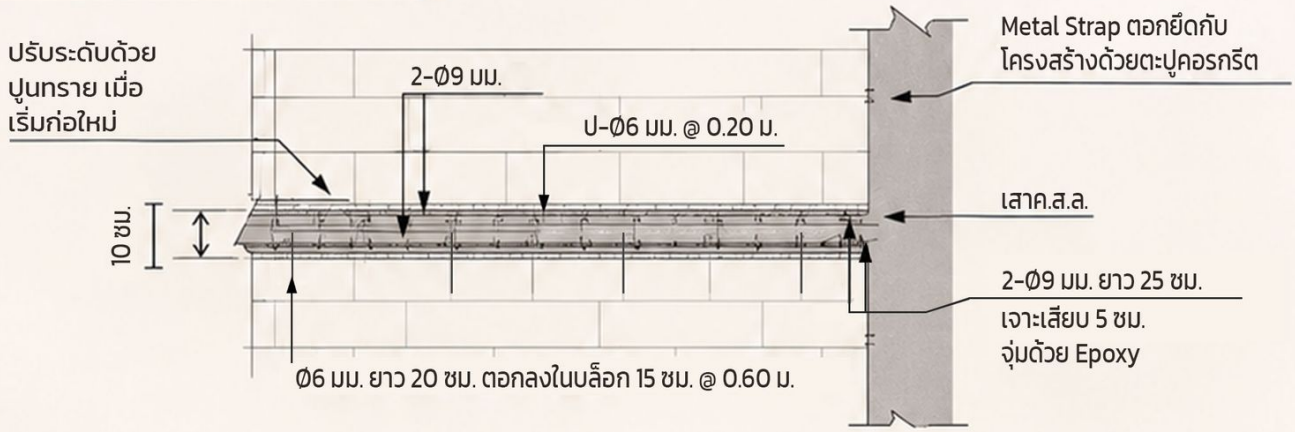
เหล็กเส้น - เหล็กกลม ขนาด 9 มม.



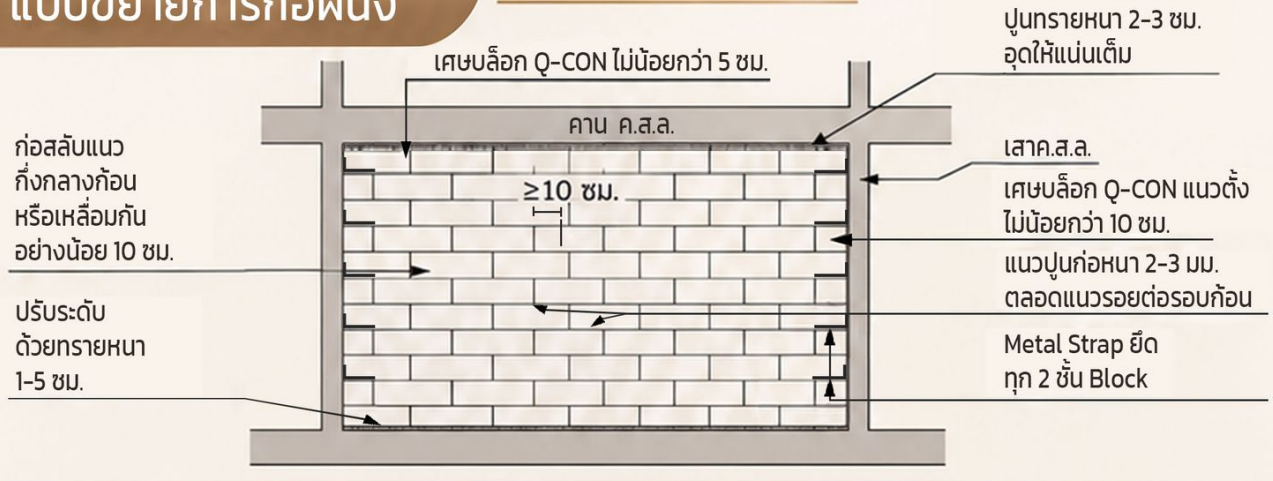
แบบขยายเสาเอ็น ค.ส.ล.



แบบขยายทับหลัง ค.ส.ล.



แบบขยายการก่อผนัง



วัสดุผนัง

วัสดุปิดผิวผนังห้องน้ำ



ผนังปูกระเบื้อง
ราคาไม่เกิน
500
บาท/ตร.ม.

ค่าแรงและวัสดุสำหรับ
ปูกระเบื้อง
600
บาท/ตร.ม.

**บ้านท่าพระ
**ไม่รวมงานหิน
**ฉากกั้นอาบน้ำ ไม่รวมในสเปค
**งานกระเบื้อง รวม VET และค่าเผื่อ

วัสดุบันได
ราวบันได พื้นไม้

LAIVIJIT ลายวิจิตร

ราคาไม่เกิน 45,000 บาท/ชุดบันได
ต่อ 1 ชั้น สำหรับบันไดกว้างไม่เกิน 1.20 ม.
(รวมค่าวัสดุและค่าติดตั้ง ลูกนอน, ลูกตั้ง
และชานพัก)

ราวบันไดเหล็ก
พร้อมมือจับไม้บันได
ทำสีสำเร็จ By ไม้ลายวิจิตร หรือ
ราคารวมกันไม่เกิน 3,000 บาท/ม.

**ทำสีสำเร็จรูป
**บ้านอินทามระ3



ลูกตั้ง

ไม้ยางพาราประสาน
หนา 20 มม.



ลูกนอน

ไม้ยางพาราประสาน
หนา 25 มม.



พื้นชานพัก

ไม้ยางพาราประสาน
หนา 25 มม.



ลูกกรงเหล็ก

ราวบันไดเหล็กทำสีพ่นสำเร็จ
สีขาว/สีดำ



บัวพื้นบันได

บัวเชิงผนังสำเร็จรูป
4 นิ้ว ทาสีน้ำมัน
เฉดเดียวกับผนัง



WOOD STAIN



01



03



11



25



65



49



60

**บ้านอินทามระ3

EXTERIOR & INTERIOR

วัสดุ สีภายใน สีภายนอก

TOA รุ่น SUPER SHIELD



- สีรองพื้นปูนใหม่ - ยี่ห้อ TOA รุ่น SuperShield
- สีจริง – สีน้ำอะคริลิค ยี่ห้อ TOA รุ่น SuperShield ชนิด เนียน (Sheen)
- สีทาฝ้า – สีน้ำอะคริลิค ยี่ห้อ TOA รุ่น SuperShield Duraclean สำหรับทาฝ้า



ปูนฉาบผิวบาง (Skim Coat)
ยี่ห้อ เสือ, ลูกดิ่ง หรือ เทียบเท่า
ขัดเรียบด้วยกระดาษทราย



ทาสีน้ำยากันความชื้น ทีโอเอ มอยส์เจอร์ การ์ด (TOA Moisture Guard) บริเวณผนังฉาบเรียบ หรือคานภายนอกที่สัมผัสกับดิน

วัสดุ
ระบบไฟฟ้า

แผงควบคุมสวิตช์ไฟฟ้า
(Consumer Unit)

ตู้โหลดเซ็นเตอร์ 3 เฟส 48 ช่อง
ยี่ห้อ Schneider จำนวน 1 ตู้
ที่ตำแหน่งห้องไฟฟ้า



เซอร์กิตเบรกเกอร์
(Circuit Breaker)

เซอร์กิตเบรกเกอร์ (Circuit Breaker)
ยี่ห้อ Schneider และ เบรกเกอร์ป้องกันไฟรั่ว
(RCBO) สำหรับปลั๊กไฟ และ เครื่องทำน้ำอุ่น/น้ำร้อน



สวิตช์ และเต้ารับไฟฟ้า



ยี่ห้อ SCHNEIDER รุ่น AvatarOn A สีขาว
หรือ ยี่ห้อ PANASONIC รุ่น INITIO สีขาว
หรือ ยี่ห้อ PANASONIC รุ่น WIDE Series สีขาว

**บ้านนิมิตใหม่

วัสดุระบบไฟฟ้า

ดวงโคม

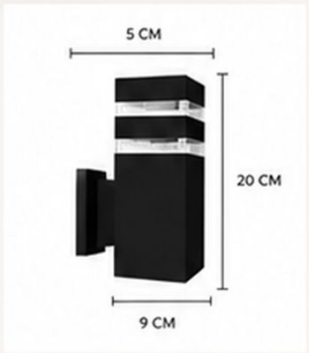


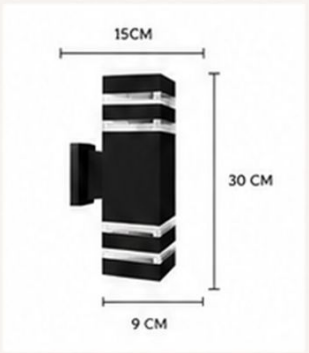


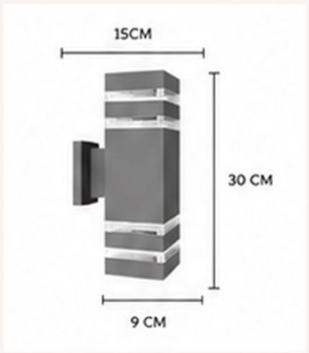
ภายใน, ภายนอก, ระเบียง, เฉลียง ที่ฝังในฝ้า

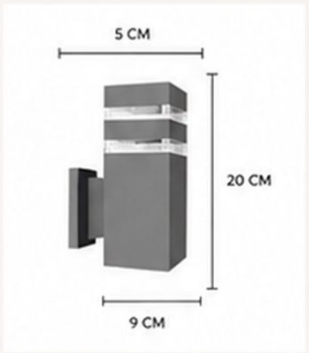
โคมไฟ LED Downlight แบบฝังฝ้า จำนวนและตำแหน่งตามแบบกำหนด

ยี่ห้อ LAMPTAN รุ่น Ultra Slim Alu กรอบสีขาว ขนาด 5 นิ้ว 9W หรือ 6 นิ้ว 12W หรือ 7 นิ้ว 15W หรือราคาไม่เกิน 150 บาท/ดวง

















ไฟกิ่งภายนอก

ราคาไม่เกิน 500 บาท/ชุด จำนวนและตำแหน่งตามแบบกำหนด

**บ้านอินทามระ3

วัสดุ
ระบบสุขาภิบาล

ท่อน้ำดี ภายนอก, ภายใน





ข้อต่อพีวีซี สำหรับงานประปา
(มาตรฐาน มอก. เลขที่ 1131-2535)



ข้อต่อพีวีซี สำหรับงานระบายน้ำ
(มาตรฐาน มอก. เลขที่ 1410-2540)



ท่อน้ำดี (จากปั๊มน้ำ - ช่องชาร์ปในบ้าน)

ท่อ PVC ยี่ห้อ SCG CLASS 13.5 แยก Gate Valve
ตามจำนวนชั้นของบ้าน (ต่อจากถังเก็บน้ำดี-ปั๊มน้ำ-เข้าภายในบ้าน)

ท่อน้ำดี (จากช่องชาร์ปในบ้าน - ห้องน้ำ)

ท่อ PVC ยี่ห้อ SCG CLASS 13.5 ขนาด Ø 1 นิ้ว สำหรับเมนท่อที่ต่อจาก
ท่อ HDPE 32 มม. และ ขนาด Ø 1/2 นิ้ว เฉพาะส่วนที่ต่อกับเครื่องสุขภัณฑ์

ท่อ PVC ยี่ห้อ SCG

ข้อต่อพีวีซี มาตรฐาน มอก.

วัสดุ
ระบบสุขาภิบาล

บ่อดักไขมัน



ถังดักไขมันยี่ห้อ DOS รุ่น G-TEK 30L
หรือเทียบเท่า จำนวน 1 จุด

DOS G-TEK 30L
(GT-09/BK-30L)



ฝาลายหินธรรมชาติ
แข็งแรงทนทาน สามารถติดตั้ง
บนฝาทั่วได้เลย มีเฟรมในตัว
เปิดง่าย มี Flip lock



เกลียววัสดุ PP ไม่เป็นสนิม
สะดวกในการติดตั้ง



ตะแกรงดักเศษอาหาร
ผลิตจากวัสดุ PP
แข็งแรง ไม่กร่อน ไม่เป็นสนิม

DOS G-TEK ถังดักไขมันชนิดตั้งใต้ติน

SPECIFICATION		
ขนาด (Dimension)		30 L
ความกว้างปากถัง(ขอบใน)	(cm)	42.5
ความกว้างปากถัง(ขอบนอก)	(cm)	52.5
ความกว้างก้นถัง	(cm)	38.8
ความสูงก้นถังถึงปากถัง	(cm)	37
ความสูงรวม	(cm)	37.5

รายการ	ขนาดความสูง (± 1 Cm)
	ระดับ
ความสูงก้นถังถึงระดับท่อน้ำเข้า	27.5
ความสูงก้นถังถึงระดับท่อน้ำออก	26.6

วัสดุ ระบบสุขาภิบาล

ถังน้ำดี

ถังเก็บน้ำบนดิน ยี่ห้อ DOS รุ่น GRANITO
สีทราย ขนาด 2000 ลิตร จำนวน 1 ถัง
วางบนฐานรานคอนกรีตเสริมเหล็ก
ลงเสาเข็ม I 15 ยาว 4 เมตร จำนวน 4 ต้น



ไม่เป็นตะไคร่น้ำ
ปลอดภัยด้วยวัสดุพิเศษ
ป้องกันการเกิดตะไคร่น้ำ

NON ALGAE
Special materials prevent the formation of algae.

ป้องกัน UV สูงสุดถึงระดับ 8
วัสดุผสม UV Stabilizer
สีไม่ซีด แตกคารยงา

UV STABILIZER
UV stabilizer which prevents colour fading and deterioration.

ป้องกันน้ำขัง
ไม่เป็นที่สะสมฝุ่น และแมลง
ด้วยดิไซน์ก้นถังแบบดิดพื้น

NEW DESIGN TANK BOTTOM
New design tank bottom enclose on the ground to prevents dust and insect stay under the bottom of tank.

ไม่เหม็นด้วยวัสดุพิเศษ
ผลิตด้วยวัสดุพิเศษ แข็งแรง
ทนทาน ไม่ซึมและสตัดรีใสโค้ค

HIGH QUALITY POLYMER
Made with special materials, strong and durable. Non recycle polymer.

สะอาด ปลอดภัย
ผ่านการรับรอง FDA
จากอเมริกา

FOOD GRADE MATERIAL
Certified by the American FDA.

DOS G-TEK ถังดักไขมันชนิดตั้งใต้ดิน

SPECIFICATION

ขนาด (Dimension)		30 L
ความกว้างปากถัง(ขอบใน)	(cm)	42.5
ความกว้างปากถัง(ขอบนอก)	(cm)	52.5
ความกว้างก้นถัง	(cm)	38.8
ความสูงก้นถังก้นปากถัง	(cm)	37
ความสูงรวม	(cm)	37.5

รายการ	ขนาดความสูง (± 1 Cm)
	ระดับ
ความสูงก้นถังก้นถังระดับท่อน้ำเข้า	27.5
ความสูงก้นถังก้นถังระดับท่อน้ำออก	26.6

รุ่นถังรองน้ำแต่ละขนาด



1500/2000/3000
3500/4000/7000
COM 005157, COM 005160
COM-01, COM-02, COM-04

2500/3000/4000
5000/7000/8000
COM 005158, COM 005159
COM-03

11000/14500
COM-06
COM-09
COM-14
COM-19

วัสดุ ระบบสุขาภิบาล

ปั๊มน้ำ

ปั๊มน้ำอัตโนมัติ
ยี่ห้อ GRUNDFOS SCALA2
กำลัง 550 วัตต์ จำนวน 1 ตัว
หรือราคาไม่เกิน 20,000 บาท

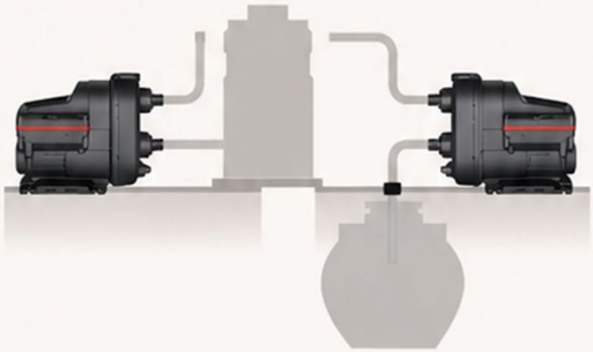




การใช้งานปั๊มน้ำรุ่น SCALA2

ปั๊มน้ำรุ่น SCALA2 สามารถใช้งานได้กับบ้านพักอาศัยหรืออาคารตั้งแต่ 1-3 ชั้น และปั๊มใช้งานพร้อมกันถึง 8 จุด หรือเปิด Rain Shower พร้อมกัน 2 ตัว





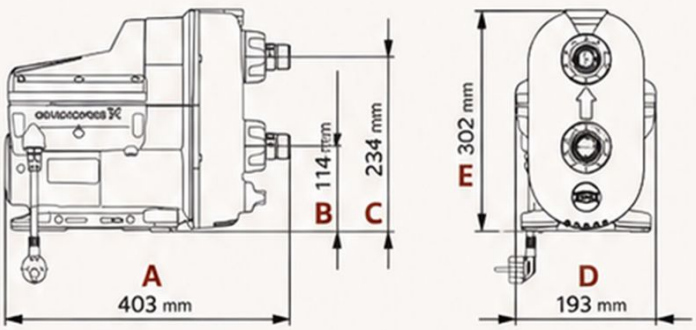
รูปแบบการติดตั้ง

ติดตั้งได้ทั้งกับบ้านบนดินและใต้ดิน โดยสามารถสูบน้ำได้ลึกถึง 8 เมตร

ท่านสามารถชมวิดีโอวิธีการติดตั้งปั๊มน้ำกรุนด์ฟอสรุ่น SCALA2 ได้ที่
www.grundfos.co.th/scalainstaller
www.youtube.com/grundfosthailand

ขนาดของปั๊มน้ำ รุ่น SCALA2

PUMP DIMENSION (mm)				
A	B	C	D	E
403	114	234	193	302



วัสดุ
ระบบสุขาภิบาล

บ่อดักกลิ่น-ท่อระบายน้ำ

บ่อดักกลิ่น

บ่อพักคอนกรีตสำเร็จรูป
ขนาด 30x40 ซม.
พร้อมฝา
ต่อรับน้ำจากท่อน้ำทิ้ง
ห้องน้ำ







ท่อระบายน้ำ

บ่อพักสำเร็จรูป ขนาด 30x40 ซม. พร้อมฝา และท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด 8 นิ้ว
ต่อจากตัวอาคารทุกระยะ 3-6 เมตรถึงบ่อพักสาธารณะ ระยะทางรวมไม่เกิน 30 ม.

วัสดุ
ระบบสุขาภิบาล

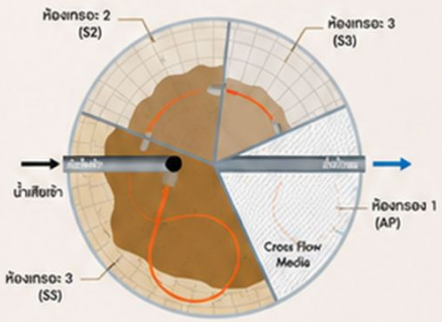
ถังบำบัดน้ำเสีย

ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
ยี่ห้อ DOS รุ่น TITAN หรือเทียบเท่า
(ขนาด จำนวนและตำแหน่งตามแบบระบุ)
วางบนฐานรานคอนกรีตเสริมเหล็ก
ลงเสาเข็ม I 15 ยาว 4 เมตร จำนวน 4 ต้น

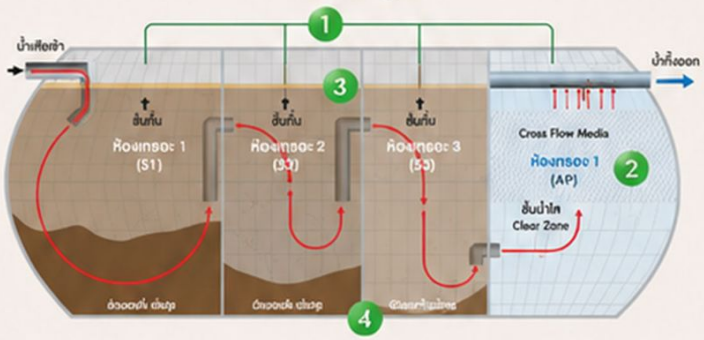


ถูกต้อง!
ผ่านข้อบังคับกฎหมาย
100%
ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย 2567

Top View of Septic Tank



Flow Diagram



NEW PRODUCT

High Efficiency DOS TITAN Circuit System
เต็มระบบ เต็มประสิทธิภาพ ในการบำบัดน้ำเสีย

ผ่านข้อบังคับตามกฎหมาย 100%
ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย (ฉบับที่ 39 ลงวันที่ 30 สิงหาคม 2567)

1. 3 ห้องเกรอะ และ 1 ห้องกรอง โดยบังคับให้ติดตั้งแบบแบบอนุกรม (Series circuit) ป้องกันการไหลลัดวงจร และปริมาตรระดับน้ำแต่ละส่วนของระบบบำบัด
   - ปริมาตรห้องเกรอะส่วนแรก
   - ปริมาตรห้องเกรอะส่วนแยก
   - ปริมาตรห้องเกรอะทั้งหมด
2. สัดส่วนของตัวกลาง (Media) ของห้องกรองไร้อากาศ
   - มีเนื้อที่ผิว > 80 ตร.ม. / ลบ.ม.
   - มีปริมาตร media > 50%
3. ปริมาตรการใช้งานเต็มศักย (1300L, 1670L, 1950L)
4. ผ่านเกณฑ์การทดสอบ (อ้างอิงมาตรฐาน มอก. 2962-2562)
   - VACUUM TEST
   - LOAD TEST
   - TENSILE TEST
   - การทดสอบความแข็งแรงของผนังแห่งส่วนในถังบำบัด



รายที่คุณภาพ และผลการทดสอบอาก ในมาตรฐานและหน้าต่างของ



LOAD TEST
ทดสอบการรองรับน้ำหนักกดทับ
ตามมาตรฐานของน้ำหนักบรรทุก
Canadian Standard CAN/CSA-B66-M90
1200 kg/m² (มอก. 2962-2562)

ผ่านมาตรฐาน มอก. 2962-2562	ผลการทดสอบ DOS TITAN
1,200 kg/m²	1,200 kg/m²



VACUUM TEST
ทดสอบการรั่วไหลภายใน โดยการสูบอากาศ
ออกจากด้านในถัง แล้วให้เกิดความต่างศักย์
ทดสอบตามมาตรฐานอ้างอิง มอก. 2962-2562
กำหนดให้ทดสอบ 600 l/min/m²

ผ่านมาตรฐาน มอก. 2962-2562	ผลการทดสอบ DOS TITAN
600 l/min/m²	1,100 l/min/m²



TENSILE TEST
ทดสอบความทนทานของผนัง
เพื่อวัดค่าความยืดหยุ่น
ตามมาตรฐานอ้างอิง มอก. 2962-2562
กำหนดให้ค่าหน่วยแรงดึงต่ำ 21 MPa

ผ่านมาตรฐาน มอก. 2962-2552	ผลการทดสอบ DOS TITAN
21 MPa	24 MPa

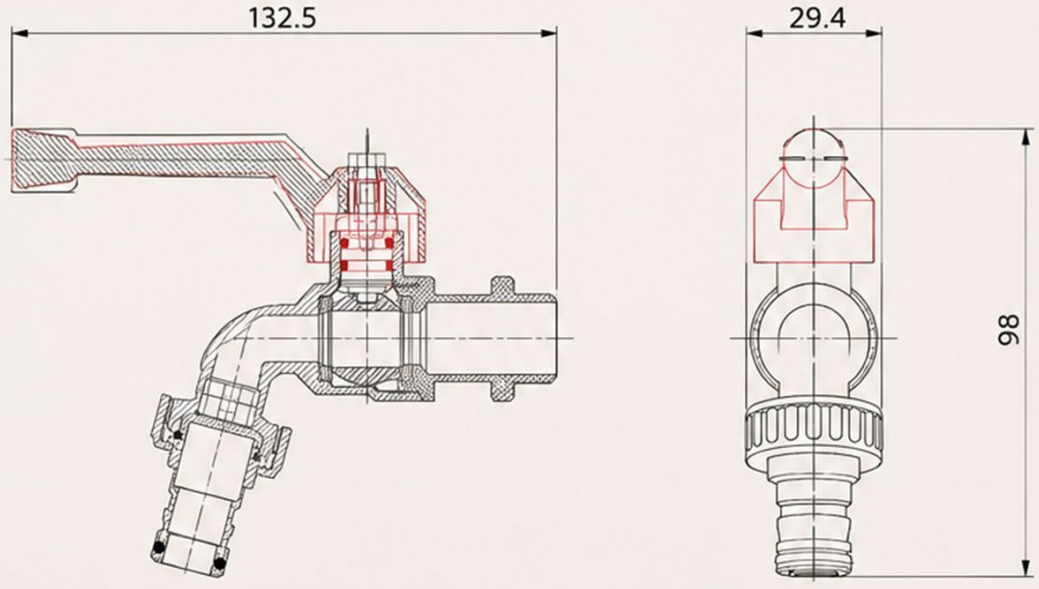
วัสดุ
ระบบสุขาภิบาล

ก๊อกสนาม



ก๊อกสนาม

ก๊อกบอลสนาม SANWA รุ่น CKT 15
จำนวน 4 จุด เดินตามรั้ว
ตำแหน่งตามแบบกำหนด
(เมนท่อ HDPE 20 มม.
ต่อยึดผนังเป็นท่อ PVC 1/2 นิ้ว)

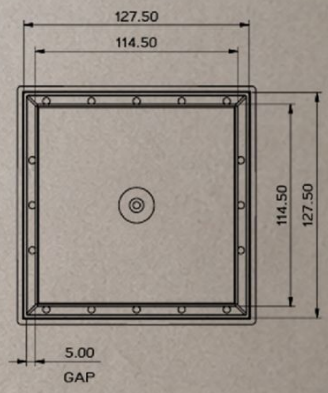


วัสดุ
ระบบสุขาภิบาล

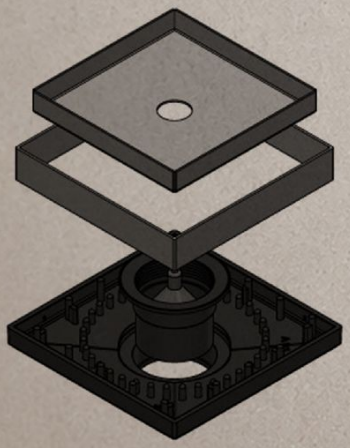
จุดระบายน้ำทิ้งในห้องน้ำ

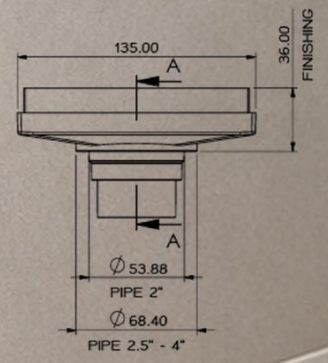
Modern Drain

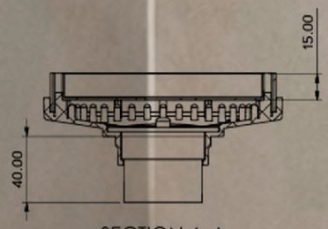
ตะแกรงกันกลิ่น ยี่ห้อ Modern Drain รุ่น ET168/TS90
หรือราคาไม่เกิน 800 บาท/ชุด













https://www.youtube.com/watch?v=suLfzMORdHk&t=59s

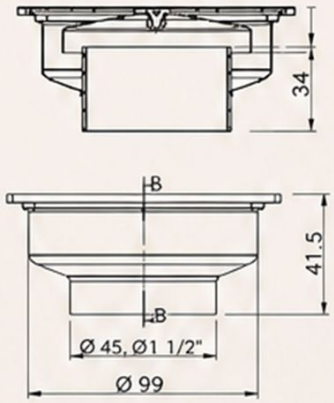
**บ้านท่าพระ

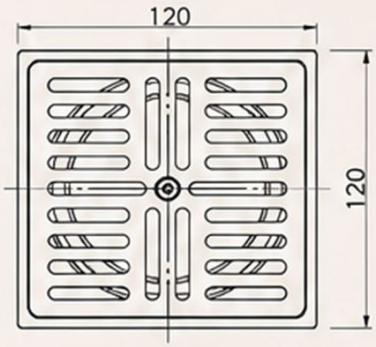
**อัปเดต เดือน 6 ปี 2569

วัสดุ
ระบบสุขาภิบาล

จุดระบายน้ำทิ้ง







จุดระบายน้ำทิ้งระเบียง

ตะแกรงกันกลิ่น ยี่ห้อ COTTO รุ่น CT697Z3P(HM)
หรือราคาไม่เกิน 600 บาท/ชุด + Overflow อลูมิเนียม ขนาด 3 นิ้ว

จุดระบายน้ำทิ้งหลังคา SLAB

ตะแกรงระบายน้ำฝน (Roof Drain)
สำหรับ ท่อ PVC 3 นิ้ว + Overflow
กล่องอลูมิเนียม ขนาด 3 นิ้ว
(จำนวนและตำแหน่งตามแบบระบุ)



วัสดุสุขภัณฑ์

ห้องน้ำทุกห้อง



ชักโครก

โถสุขภัณฑ์ ราคาไม่เกิน 7,500 บาท/ชุด
ภาพตัวอย่าง COTTO รุ่น C105507

ชุดอ่างล้างหน้า และตู้เก็บของสำเร็จรูป

ก๊อกอ่างล้างหน้า อ่างล้างหน้า และตู้เก็บของสำเร็จรูป ราคารวมกัน ไม่เกิน 18,000 บาท/ชุด

ก๊อกอ่างล้างหน้า

ภาพตัวอย่าง COTTO
รุ่น CT1143AY





อ่างล้างหน้า

ภาพตัวอย่าง COTTO
รุ่น C001017

ตู้เก็บของสำเร็จรูป

ภาพตัวอย่าง COTTO
รุ่น V00101



**อัปเดต เดือน 6 ปี 2569

วัสดุสุขภัณฑ์

ห้องน้ำทุกห้อง

ฝักบัว และ วาล์วฝักบัว

ฝักบัวพร้อมสาย 3 ฟังก์ชั่น และ วาล์วเปิด-ปิดน้ำแบบก้านโยก
ราคารวมทั้งเซ็ต ไม่เกิน 2,500 บาท/ชุด



ฝักบัวพร้อมสาย

ภาพตัวอย่าง COTTO รุ่น ZH017(HM)

วาล์วเปิด-ปิดน้ำ

ภาพตัวอย่าง COTTO รุ่น CT1161A





ชุดสายฉีดชำระ

ชุดสายฉีดชำระสแตนเลส
ราคาไม่เกิน 800 บาท/ชุด
ภาพตัวอย่าง COTTO รุ่น CT9901#SA

ที่ใส่กระดาษชำระ

ที่ใส่กระดาษชำระ ราคาไม่เกิน 800 บาท/ชุด
ภาพตัวอย่าง COTTO รุ่น CT0225(HM)



**อัปเดต เดือน 6 ปี 2569

วัสดุสุขภัณฑ์

ห้องน้ำทุกห้อง



ราวแขวนผ้าเช็ดตัว

ราวแขวนผ้า ราคาไม่เกิน 1,500 บาท/ชุด
ภาพตัวอย่าง COTTO รุ่น
CURVE CT0222(HM)

ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า

ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้าแบบ P-Trap
ราคาไม่เกิน 1,200 บาท/ชุด
ภาพตัวอย่าง COTTO รุ่น CT683AX(HM)



สะดืออ่างล้างหน้า

สะดืออ่างล้างหน้าแบบกดราคาไม่เกิน
500 บาท/ชุด
ภาพตัวอย่าง COTTO รุ่น CT665N(HM)



**อัปเดต เดือน 6 ปี 2569

วัสดุสุขภัณฑ์

ห้องน้ำทุกห้อง



2 ทาง



1 ทาง

สต๊อปวาล์วเปิด-ปิดน้ำ

วาล์วเปิด-ปิดน้ำ ราคาไม่เกิน 500 บาท/ชุด

ภาพตัวอย่าง COTTO รุ่น CT198(HM), COTTO รุ่น CT1700(HM)

ก๊อกล้างพื้น

ก๊อกเดี่ยวติดผนัง

ราคาไม่เกิน 500 บาท/ชุด

ภาพตัวอย่าง COTTO รุ่น CT1252(HM)



**อัปเดต เดือน 6 ปี 2569

วัสดุสุขภัณฑ์

เฉพาะห้องน้ำ MASTER



ชักโครก

โถสุขภัณฑ์ ราคาไม่เกิน
10,000 บาท/ชุด
ภาพตัวอย่าง COTTO รุ่น C1142

ฝักบัว และ วาล์วฝักบัว



ชุดฝักบัว RAIN SHOWER

ราคาไม่เกิน 7,500 บาท/ชุด
ภาพตัวอย่าง COTTO รุ่น CT623Z95ZH018



วาล์วเปิด-ปิดน้ำ

ราคาไม่เกิน 2,000 บาท/ชุด
ภาพตัวอย่าง COTTO
รุ่น CT1167AE

**อัปเดต เดือน 6 ปี 2569

วัสดุฝ้าเพดาน

ภายในชั้นล่าง-บน





ฝ้าเพดานบริเวณ ภายในชั้นล่าง-บน

แผ่นยิปซัมบอร์ด ตราช้าง(SCG) หนา 9 มม. ฉาบเรียบ ทาสี
ติดตั้งกับโครงพลัสซีลายน์ ตราช้าง(SCG)



ฝ้าเพดานบริเวณ จอดรถ, เฉลียง, ระเบียง, ห้องน้ำ

แผ่นยิปซัมบอร์ดชนิดทนชื้น ตราช้าง(SCG) หนา 9 มม.
ฉาบเรียบ ทาสี ติดตั้งกับโครงพลัสซีลายน์ ตราช้าง(SCG)



ช่อง Service

ช่องเซอร์วิสสำเร็จรูป ขนาด 60 x 60 ซม. จำนวน 1 จุดต่อชั้น
ที่ตำแหน่งห้องไฟฟ้า, ห้องน้ำชั้นบน

**บ้านนิมิตใหม่

วัสดุฝ้าเพดาน

ภายนอก







ไม้ระแนงไฟเบอร์ซีเมนต์



ฝ้าสมาร์ทบอร์ด

ฝ้าเพดานบริเวณ ชายคา

ไม้ระแนงไฟเบอร์ซีเมนต์ ยี่ห้อ SCG, หรือเทียบเท่า กว้าง 3 นิ้ว ทาสี ตีเว้นร่อง 10 มม.
กรุตาข่ายกันแมลง พร้อมไม้มอนฝ้าไม้ระแนง กว้าง 2 นิ้ว ทาสี หรือ
ฝ้าสมาร์ทบอร์ด ยี่ห้อ SCG รุ่น Protection มีตาข่ายกันแมลงและรูระบายอากาศ ทาสี

**บ้านนิมิตใหม่/บ้านวิภาวดี

วัสดุหลังคา

โครงสร้างหลังคา





โครงสร้างเหล็ก

ระบบโครงสร้างหลังคาสำเร็จรูป (TRUSS)
By กิตติฤทธิ์ (Kittirit-Roof) หรือ ราคาไม่เกิน 900 บาท/ตร.ม.
(รวมค่าวัสดุและค่าติดตั้ง)

**บ้านบางจาก

วัสดุหลังคา

โครงสร้างหลังคา





โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก

โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กระบบหล่อในที่ ตามแบบมาตรฐานวิศวกรรมกำหนด ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และทาปิดผิวด้วยอะคริลิกกันซึม ยี่ห้อ TOA 201 ROOFSEAL พร้อมปรับระดับเอียงลาดไปยังจุดระบายน้ำทิ้งที่มีตะแกรงระบายน้ำฝนสแตนเลส

**บ้านพุทธมณฑลสาย 2

วัสดุหลังคา

วัสดุมุงหลังคา และ ระบบกันความร้อนใต้หลังคา





กระเบื้องหลังคาคอนกรีต

กระเบื้องหลังคาคอนกรีต ยี่ห้อ SCG รุ่น CPAC Monier (แบบลอน) สีมาตรฐาน
แผ่นสะท้อนความร้อน อลูมิเนียมฟอยล์ ใต้หลังคากระเบื้องคอนกรีต ยี่ห้อ SCG
หรือ ราคารวมไม่เกิน 700 บาท/ตร.ม. (รวมค่าวัสดุและค่าติดตั้ง)



ระบบกันความร้อนใต้หลังคา

แผ่นสะท้อนความร้อน อลูมิเนียมฟอยล์
ใต้หลังคากระเบื้องคอนกรีต ยี่ห้อ SCG



เชิงชาย

ไม้เชิงชาย ยี่ห้อ SCG หน้า 6" และ 8"

**บ้านสายไหม

วัสดุหลังคา

สีกระเบื้องหลังคาคอนกรีต



กลุ่มสีมาตรฐาน



สีขายดี

เทาปีกนางนวล



สีขายดี

เทาแทนทาลับ



สีขายดี

เงินไททาเนี่ยม



สีขายดี

น้ำตาลโอ๊คแดง



สีขายดี

แดงกุหลาบ



ทรายบุษรา



อิฐอำไพ



เขียวทุ่งหญ้า



เขียวอินทนิล

**บ้านสายไหม

วัสดุหลังคา

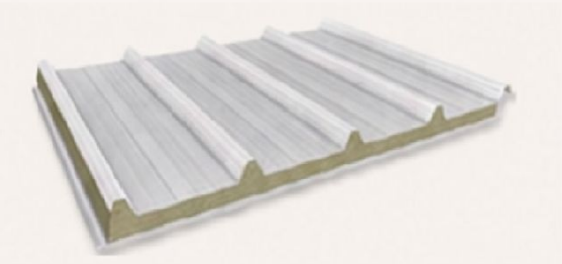
วัสดุมุงหลังคา และ ระบบกันความร้อนใต้หลังคา





หลังคาเมทัลชีท (Metal Sheet)

หลังคาเมทัลชีท ยี่ห้อ BLUESCOPE หนา 0.47 มม. สีอลูซิงค์
พร้อมฉนวน PU Foam หนา 2 นิ้ว หรือ ราคารวมไม่เกิน 700 บาท/ตร.ม.
(รวมค่าวัสดุและค่าติดตั้ง)



ระบบกันความร้อนใต้หลังคา

ฉนวน PU Foam หนา 2 นิ้ว



เชิงชาย

ไม้เชิงชาย ยี่ห้อ SCG หน้า 6" และ 8"

**บ้านอินทามระ3

วัสดุประตู-หน้าต่าง

ทางเข้าหลัก

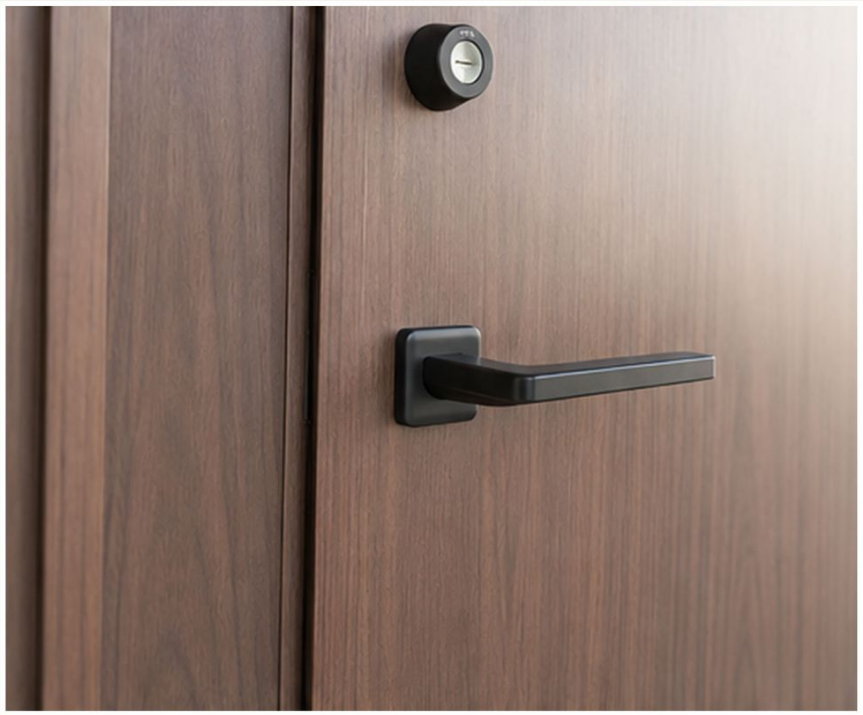


ชุดประตูทางเข้าหลัก

ชุดประตูบานเปิดคู่แม่ลูก
ยี่ห้อ Tostem Giesta หรือเทียบเท่า
ขนาด กว้าง 140 ซม. x สูง 220 ซม.
หรือราคาไม่เกิน 85,000 บาท/ชุด
(รวมค่าวัสดุ บานประตู วงกบ
ชุดมือจับประตู และค่าติดตั้ง)

ลูกบิดและมือจับ ประตูทางเข้าหลัก

ชุดมือจัด สำหรับชุดบานประตู
Tostem Giesta
(ราคารวมในชุดประตู)



**บ้านวิภาวดี

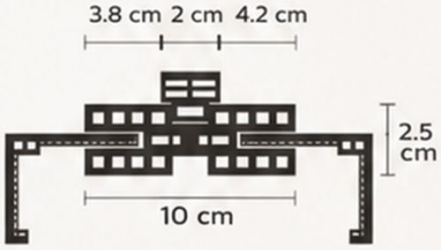
วัสดุประตู-หน้าต่าง

วงกบประตูบานเปิดทั่วไป



FL3510





FLEX with Architrave
แบบมีซับวงกบ ปรับได้ทั้ง 2 ด้าน

สวยงามด้วยซับวงกบที่ปิดทับรอยต่อระหว่างผนังและวงกบทั้ง 2 ด้าน ที่สามารถปรับได้

- เหมาะสำหรับบานประตูที่มีความหนา 3.5-4.0 cm.
- รองรับความหนาของผนัง 10-14 cm.
- ดีร่องใส่ยางกันเสียงได้ (Door seal)
- ใส่ประตูได้ทั้ง 2 ด้านของบังใบ
- ควรมีระยะผนังอย่างน้อยด้านละ 10 cm. เพื่อรองรับซับวงกบ (ซ้าย-ขวา-ด้านบน)

วงกบประตูบานเปิดทั่วไป

วงกบไม้สังเคราะห์ WPC (Wood Plastic Composite)
แบบมีซับวงกบ ยี่ห้อ บำรุงไทย หรือราคาไม่เกิน 1,200 บาท/ชุด

วัสดุประตู-หน้าต่าง

ประตูภายในทั่วไป









ประตูภายในทั่วไป

ประตู WPC กรุผิว SPC By บำรุงไทย ขนาดกว้าง 80-90 ซม. x สูง 2.20 ม.
สามารถเลือกสี ลายไม้ และลายเซาะร่องประตูตามมาตรฐานผู้ผลิตได้
หรือราคาไม่เกิน 4,000 บาท/บาน

วัสดุประตู-หน้าต่าง

ประตูห้องน้ำทั่วไป-ประตูออกซักล้าง หลังบ้าน







ประตูห้องน้ำทั่วไป-ประตูออกซักล้าง หลังบ้าน

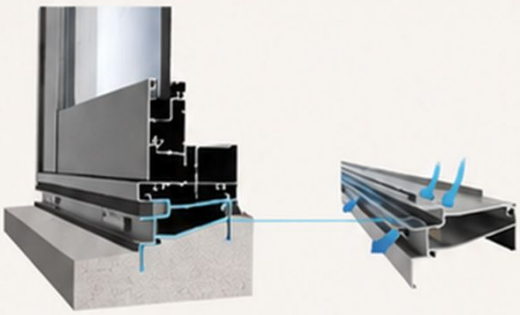
ประตู UPVC By บำรุงไทย ขนาดกว้าง 80-90 ซม. x สูง 2.20 ม. สีขาว
สามารถลายเซาะร่องประตูตามมาตรฐานผู้ผลิตได้
หรือราคาไม่เกิน 3,000 บาท/บาน

วัสดุประตู-หน้าต่าง

ชุดประตู หน้าต่าง บานเลื่อนและบานกระทุ้งกระจกอลูมิเนียม









Color



Natural White | Natural Silver | Shine Gray | Autumn Brown | Dusk Gray | Natural Black

ชุดประตู หน้าต่าง บานเลื่อนและบานกระทุ้งกระจกอลูมิเนียม

ชุดบานอลูมิเนียม ยี่ห้อ Tostem WE-70
สามารถเลือกเฉดสีได้ตามมาตรฐานผู้ผลิตได้
และกระจกใส ความหนา 6 มม.

**บ้านนิมิตใหม่

วัสดุประตู-หน้าต่าง

ลูกบิด, บานพับประตู

ลูกบิด, มือจับประตู ห้องภายในทั่วไป, ประตูห้องน้ำ

ชุดมือจับก้านโยก และ
ตลับกุญแจระบบล็อคนิรภัย
มอร์ทิส ล็อค (Mortise lock)
ยี่ห้อ HAFELE สีสแตนเลสด้าน
ราคาไม่เกิน 900 บาท/ชุด



บานพับประตู

บานพับประตู สแตนเลส
ยี่ห้อ HAFELE
หรือราคาไม่เกิน 300 บาท/ชุด



วัสดุประตู-หน้าต่าง

กันชนประตู







กันชนประตู

ประตูห้องทั่วไป – กันชนโดมตั้งพื้น หรือ
กันชนติดผนังแม่เหล็ก ยี่ห้อ HAFELE
หรือราคาไม่เกิน 200 บาท/ชุด
ประตูห้องน้ำ – กันชนขอแขวน
ยี่ห้อ HAFELE หรือ
ราคาไม่เกิน 200 บาท/ชุด

**บ้านวิภาวดี